



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Općinski sud u Rijeci - Stalna služba u Rabu**  
**Bobotine 1, 51280 Rab**

**U IME REPUBLIKE HRVATSKE**  
**RJEŠENJE**

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Rabu, po sucu tog suda Mirelli Rodin, na prijedlog sudskog savjetnika Marine Eržić, u ovršnoj pravnoj stvari ovrhovoditelja PROLES d.o.o. Đakovo, Ante Starčevića 43, OIB: 64221819482, zastupanog po Damiru Zagorščaku, odvjetniku iz Osijeka, Ivana Gundulića 36B, protiv ovršenika FEMINA d.o.o. Zagreb, Rukavec 14, OIB: 87992969767, zastupanog po dir. Darku Pehnc i Ivanu Kusalić, odvjetniku iz Zagreba, Masarykova 22, radi naplate novčane tražbine ovrhom na nekretnini ovršenika, dana 14. travnja 2017.

**riješio je**

- I. Obustavlja se ovrha na nekretnini k.č.65/3, stambena zgrada br.797 sa 139 m<sup>2</sup> i dvorište sa 366 m<sup>2</sup> k.o. Banjol - podul.4, 4. etaža, suvlasništvo ovršenika u 34/100 dijela, povezano s vlasništvom stana oznake S3 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, dvije sobe, dvije kupaoone i natkrivene terase, površine 91,20 m<sup>2</sup>, kojem pripada odvojeno spremište u prizemlju određena rješenjima o ovrsi javnog bilježnika Marijana Jurića iz Zagreba posl.br.Ovr-300/2013 od dana 1. srpnja 2013. i Ovr-553/2015 dana 19. lipnja 2015.
  - II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu brisanje zabilježbe ovrhe iz toč.I.
  - III. Obustavlja se ovrha po rješenju o ovrsi javnog bilježnika Marijana Jurića iz Zagreba posl.br.Ovr-300/2013 od dana 1. srpnja 2013. za iznos glavnice od 10.000,00 kn.
  - IV. Odmjeravaju se naknadno nastali troškovi ovrhovoditelja PROLES d.o.o. Đakovo, Ante Starčevića 43, OIB: 64221819482 u iznosu od 21.406,75 kn.
  - V. Odbija se zahtjev ovrhovoditelja za naknadu troškova postupka u preostalom dijelu do iznosa 54.741,24 kn.
  - VI. Iz prodaje nekretnine k.č.65/3 iz zk.ul.2603 k.o. Banjol - podul.1 - 1. etaža, suvlasništvo ovršenika u 11/100 dijela, povezano s vlasništvom garaže oznake G1 u prizemlju, površine 31 m<sup>2</sup> za iznos od 88.501,00 kn, namiruje se ovrhovoditelj PROLES d.o.o. Đakovo, Ante Starčevića 43, OIB: 64221819482 s osnove rješenja o ovrsi javnog bilježnika Marijana Jurića iz Zagreba posl.br.Ovr-300/2013 od dana 1. srpnja 2013.:
    - troškovi provedbe ovršnih radnji u iznosu od 5.000,50 kn
    - djelomično glavnica tražbine u iznosu od 54.129,77 kn sa rokom dospijeca dana 31. prosinca 2011. - u iznosu od 45.257,30 kn
    - djelomično kamate na glavicu (54.129,77 kn) za razdoblje od dana 20. veljače 2014. do dana 20. veljače 2017. (24.380,62 kn) - u iznosu od 20.374,10 kn
    - djelomično troškovi ovršnog postupka iz toč.IV. - u iznosu od 17.869,10 kn,ukupno 88.501,00 kn.
- Nalaže se računovodstvu izvršiti prijenos sredstava sa računa suda na račun ovrhovoditelja 2360000-1102090021 po pravomoćnosti ovog rješenja.